بناية انفستكورب
ص.ب: ٥٣٤٠، المنامة
مملكة البحرين
تلفون: ٩٧٣١٧٥٣٢٠٠٠+
فاكس: ٩٧٣١٧٥٣٠٨١٦+
س.ت. ١٢٤١١
www.investcorp.com

انفستكورب
بنك انفستكورب ش.م.ب.
مرخص كبنك تقليدي من قبل مصرف البحرين المركزي

معززاً محفظته العقارية المتنامية في أوروبا

إنفستكورب يستحوذ على مبنى في المركز المالي لفرانكفورت

البحرين، 18 أبريل 2019 – أعلن إنفستكورب، المؤسسة المالية العالمية المتخصصة في الاستثمارات البديلة، اليوم عن الاستحواذ على مبنى "ليونر ستيرن"، عقار متعدد المستأجرين في مدينة فرانكفورت الألمانية، بما يمثّل ثالث صفقاته الاستثمارية العقارية في ألمانيا خلال الاثني عشرة شهراً الماضية.

ويقع "ليونر ستيرن" في منطقة نيديراد ويبعد تسع دقائق عن محطة فرانكفورت المركزية. وتعد فرانكفورت مركزاً مالياً ضخماً في أوروبا وتحتضن العديد من المقرات الرئيسية لشركات رائدة. وتُعتبر منطقة نيديراد وجهةً مفضلة للعمليات المساندة التابعة للمؤسسات والشركات المالية التي تباشر أنشطتها انطلاقاً من مدينة فرانكفورت الألمانية، كما أنها تتيح للشركات فرصة استئجار مساحة مكتبية بخصومات كبيرة في مدينة فرانكفورت.

ويضم هذا المبنى العصري مساحةً مكتبيةً تبلغ 28,114 قدماً مربعة، بالاضافة الى مجموعة من المستأجرين المحليين والدوليين، وقد تم تصميمه على هيئة نجمة وينقسم إلى أربعة أجزاء بواقع 11 طابقاً.

وتعليقاً على هذه الصفقة، قال **باباك سلطاني، المدير التنفيذي المتخصص في الاستثمار العقاري لدى إنفستكورب:** "بذل إنفستكورب، طوال العام الماضي، جهوداً واسعة بحثاً عن أفضل الأصول العقارية في الأسواق الكبرى بألمانيا. وكجزء من استراتيجيته الناجعة، يسرّنا أن نعلن عن استحواذنا على مبنى 'ليونر ستيرن' الذي يتمتع بمكانة رائعة في السوق الفرعية لمدينة فرانكفورت، والتي شهدت تحوّلاً كبيراً من مجرّد وجهة مساحات مكتبية إلى سوق متعددة الاستخدامات تشهد نمواً متزايداً في عدد السكان وتوسعاً في الخيارات الترفيهية".

بناية انفستكورب
ص.ب: ٥٣٤٠، المنامة
مملكة البحرين
تلفون: ٩٧٣١٧٥٣٢٠٠٠+
فاكس: ٩٧٣١٧٥٣٠٨١٦+
س.ت. ١٢٤١١
www.investcorp.com

انفستكورب
بنك انفستكورب ش.م.ب.
مرخص كبنك تقليدي من قبل مصرف البحرين المركزي

-انتهى-

نُبــذة عن إنفستكورب

يُعتبر بنك إنفستكورب في طليعة المؤسسات العالمية المتخصصة في توفير الاستثمارات البديلة وإدارتها، ويقدم لعملائه من الأفراد ذوي الملاءة المالية العالية والمؤسسات فرصاً في مختلف أنحاء العالم. وفي ضوء رؤيته الجديدة، أطلق إنفستكورب استراتيجية نمو طموحة وحذرة في نفس الوقت. ويركز إنفستكورب على تعزيز عوائد المستثمرين والمساهمين من خلال اتباع منهجية حكيمة للاستثمار في أربعة مجالات أساسية هي: الاستثمار في الشركات الخاصة، والاستثمار في العقارات، والاستثمارات المولدة للعوائد المطلقة، بالإضافة إلى وحدة إدارة الدين.

وحتى تاريخ 31 ديسمبر 2018، بلغ إجمالي الأصول المدارة لدى مجموعة إنفستكورب 22,5 مليار دولار أميركي، بما في ذلك أصول مدارة من قبل مديرين مستقلين، إلى جانب أصول خاضعة لنموذج الاستشارات غير التقديرية حيث يحصل إنفستكورب على رسوم محتسبة على أساس الأصول المدارة.

ومنذ تأسيسه في عام 1982، أبرم إنفستكورب أكثر من 185 صفقة استثمارية في شركات خاصة في الولايات المتحدة الأمريكية وأوروبا ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وآسيا، في قطاعات مختلفة تشمل التجزئة والمنتجات الاستهلاكية، والتكنولوجيا والخدمات التجارية والمنتجات الصناعية. وقد بلغ عدد صفقات الاستثمار العقاري في العقارات السكنية والتجارية في الولايات المتحدة الأمريكية وأوروبا أكثر من 600 صفقة، بقيمة إجمالية تتجاوز 59 مليار دولار أمريكي.

ويعمل لدى إنفستكورب 400 موظفاً في مكاتبه في كل من البحرين ونيويورك ولندن وأبوظبي والرياض والدوحة ومومباي وسنغافورة. للحصول على المزيد من المعلومات بما في ذلك أحدث بياناتنا المالية الدورية، يرجى زيارة موقعنا الإلكتروني: www.investcorp.com أو متابعتنا على قوات التواصل الاجتماعي التالية:

www.twitter.com/Investcorp

www.linkedin.com/company/Investcorp

www.instagram.com/investcorp

www.investcorp.com

٢٨٠ بارك أفنيو
الطابق ٣٦
نيويورك
الولايات المتحدة الأمريكية

بناية انفستكورب
٤٨ جروفنر ستريت
لندن
المملكة المتحدة

برج الفيصلية
الدور ٢٩
ص.ب. ٦١٩٩٢
الرياض ١١٥٧٥
المملكة العربية السعودية

برج السلع
الطابق ٨
مريعة سوق أبوظبي العالمي
ص.ب. ٣٦٩٦١
جزيرة الماريه، أبوظبي
دولة الإمارات العربية المتحدة

مركز قطر للمال
برج ١
الدور السابع مكتب رقم ٧٠١
الجانب الغربي
ص.ب. ٢٤٩٩٥
الدوحة، قطر

طابق ٢٤-٠١، كابيتا غرين
١٣٨ ماركت ستريت
سنغافورة ٠٤٨٩٤٦

بناية انفستكورب
ص.ب: ٥٣٤٠، المنامة
مملكة البحرين
تلفون: ٩٧٣١٧٥٣٢٠٠٠+
فاكس: ٩٧٣١٧٥٣٠٨١٦+
س.ت. ١٢٤١١
www.investcorp.com

انفستكورب
بنك انفستكورب ش.م.ب.
مرخص كبنك تقليدي من قبل مصرف البحرين المركزي

للاستفسارات الإعلامية الرجاء الاتصال بـ

إنفستكورب
فراس الأمين
+973 39987838
felamine@Investcorp.com

برنزويك غلف
سيلين أسود
+971 (4) 560 9600
Investcorp@brunswickgourp.com

Firas El-Amine

٢٨٠ بارك أفنيو
الطابق ٣٦
نيويورك
الولايات المتحدة الأمريكية

بناية انفستكورب
٤٨ جروفنر ستريت
لندن
المملكة المتحدة

برج الفيصلية
الدور ٢٩
ص.ب. ٦١٩٩٢
الرياض ١١٥٧٥
المملكة العربية السعودية

برج السلع
الطابق ٨
مريعة سوق أبوظبي العالمي
ص.ب. ٣٦٩٦١
جزيرة المارية، أبوظبي
دولة الإمارات العربية المتحدة

مركز قطر للمال
برج ١
الدور السابع مكتب رقم ٧٠١
الجانب الغربي
ص.ب. ٢٤٩٩٥
الدوحة، قطر

طابق ٢٤-٠١، كابيتا غرين
١٣٨ ماركت ستريت
سنغافورة ٠٤٨٩٤٦